



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Тринадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання громадянина Тарвердієва Ілкіна Аббаса Огли та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, розроблений ФОП Рединкова Н.О., відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, ст. 6 Закону України «Про оренду землі», статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Тарвердієву Ілкіну Аббасу Огли для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування торгівельного магазину-павільйону) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 76 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Тарвердієву Ілкіну Аббасу Огли земельну ділянку площею 0,0240 га (кадастровий номер 1221455800:02:002:0019) в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування торгівельного магазину-павільйону) (код КВЦПЗД 03.07) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 76 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області терміном на 3 роки.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати громадянина Тарвердієва Ілкіна Аббаса Огли:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І. КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л. Лагода

смт Слобожанське
16 грудня 2021 року
1848-13/VIII